

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

30.04.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок, д.79, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД, именуемой в дальнейшем «Исполнитель», в лице управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 6у/2015 от 06.04.2015 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 79 расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок:

S= 2527,40

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Содержание подъездов, земельного участка и контейнерных площадок (при наличии)					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории, конт.площ.	комплекс работ	руб./кв.м	3,90	9 856,86
Благоустройство территории, покос травы					
2	Материалы для субботника: Антисептик (пропитка для дерева), шлифшкурка				1566,00
3	Спил и обрезка деревьев (порубочный билет)	ИП Иващенко Е.Ю.			13 000,00
	Погрузка мусора на тракторную телегу	0,24	100куб.м	48908,11	11 737,95
	Вывоз мусора (ООО "Благоустройство")	4,00	1 рейс	3800,00	15 200,00
Технический осмотр общего имущества МКД					
4	Технический осмотр (весенний)	1,00	здание	6000,00	6 000,00
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения					
5	Осмотр внутрикв.устройств водоснабжения, ЦО, канализации: техподполье	1,00	ед	464,76	464,76
6	Осмотр эл/сети, арматуры, э/оборудования, 3п 1эт	1,00	шт	75,50	75,50
	Замена лампы на светодиодную, 10Вт	1,00	1 лампа	102,61	102,61
	материалы				91,00
7	Консервация системы ЦО после о/сезона	1,00	здание	330,00	330,00
Содержание системы вентиляции, ВДГО					
8	Периодическая проверка дымовентиляц. каналов	ООО "ПожМонтаж"			4 860,00
Содержание конструктивных элементов					
Ремонт общего имущества					
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам					
9	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2527,40	кв.м	0,40	1 010,96
Коммунальные ресурсы на СОИ					
10	Электрическая энергия за март 2024	0,00	кВт*ч	6,00	0,00
Услуги по управлению МКД					
11	Услуги по управлению МКД	2527,40	кв.м	2,00	5 054,80
Прочие услуги					
12	Услуги ТРКЦ	6,00	%	47431,04	2 845,87
13	Услуги банка				296,97
	ИТОГО:				72 493,28

2. Всего за период с 01.04.2024 по 30.04.2024г выполнено работ на сумму 72 493,28р.

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

И.Бетеева

ЗАКАЗЧИК



И. Бетеева